



Ofício nº 692 /2021 SEMINFRA/CGL
Processo Administrativo nº 3265/2021

Arapiraca, 19 de Abril de 2021.

ATT Thiago de Almeida Silva
Pregoeiro - Coordenação Geral de Licitações

Prezado

Em atenção ao Ofício CGL DP/SEMINFRA Nº71/2021, que trata de Diligência encaminhada por e-mail pela Empresa Carvalho e Rocha Engenharia através de seu sócio Diretor, no que tange a habilitação do processo licitatório para Contratação de Empresa (s) de Engenharia para prestar, sob demanda, serviços de manutenção Predial, preventiva e corretiva com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, nas edificações administrativas e áreas pertencentes ou sob a Responsabilidade da Prefeitura Municipal de Arapiraca.

Questionamentos:

“Sr. Pregoeiro, a empresa UNICA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI, CNPJ: 14.554.855/0001-79, apresentou o balanço patrimonial registrado na junta comercial e os termos de abertura e encerramento do balanço do SPED contábil bem como a certidão negativa de falência encontrava-se vencida a data de abertura da licitação. O valor da proposta final da licitante, não condiz com o desconto ofertado na tabela SINAPI. R\$ 6.000.000,00 - 30,16%(DESCONTO) = 4.190.400,00 (quatro milhões, cento e noventa mil e quatrocentos reais.) Na planilha apresentada a empresa destacou o valor final de R\$ 4.150.000,00 (quatro milhões, cento e cinquenta mil reais).”

R = O Balanço apresentado está de acordo com o solicitado em edital, quanto a certidão de falência e concordata vencida cita o Item 20.5 do Edital que :

“20.5. Caso o licitante esteja com alguma certidão com prazo de validade vencida, poderá o(a) Pregoeiro(a) e/ou a equipe de apoio realizar diligências eletrônicas diretamente nos sítios oficiais e juntá-las aos autos”

Sendo verificado em consulta que a empresa não se encontra em Falência e Concordata e estando portanto considerada habilitada neste item em específico. Como cita também o Item 32.8 do Edital

“32.8. No julgamento das propostas e da habilitação, o(a) Pregoeiro(a) poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação”

Quanto ao valor Calculado da Proposta, o calculo posto nesta solicitação está incorreto, já que não esta considerando o BDI, o calculo deve ser realizado conforme posto no Item 4.2 do Edital :

“4.2. O critério de julgamento da licitação deverá ser pelo MENOR VALOR POR ITEM, sendo que o valor do lance corresponde ao valor total estimado do item, aplicado o DESCONTO sobre o valor da tabela SINAPI, adicionado do valor do BDI apresentado na proposta do licitante, conforme fórmula apresentada abaixo:




$$VPL = \frac{VR * (1+PB) * (1-PD)}{1,25}$$

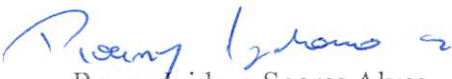
Onde:

- *VPL = Valor da Proposta da Licitante, que é o valor que será apresentado nos lances.*
- *VR = Valor de Referência, que é o valor total máximo do objeto e também o valor a ser registrado na futura Ata de Registro de Preços.*
- *PB = Percentual de BDI calculado pela licitante, cujo valor será de acordo com a composição de BDI apresentada pela empresa antes da abertura da sessão pública.*
- *PD = Percentual de Desconto aplicado sobre o valor da tabela SINAPI, ofertado pela licitante.*

Por fim, esperando ter dirimido as dúvidas levantadas, nos colocando a disposição para eventuais esclarecimentos que venham a se desenvolver durante o processo.

Atenciosamente,


Djaci Magalhães Florêncio Neto
Engenheiro Civil CREA 0202192440


Roany Izidoro Soares Alves
Secretário Municipal de Infraestrutura

✓